



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení pozemních staveb

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/059809/2021/OS/PS/Oce

Spisová značka: S-SMOL/029200/2021/OS

Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 330, skartační znak/skart. lhůta – A/20

V Olomouci 01.03.2021

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Janka Očenášková, dle č. 2.27

Telefon: 588488191

E-mail: janka.ocenaskova@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing., Bc. Marcela Buiglová



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 20.03.2021

V Olomouci dne: 22.03.2021

Januš

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb, jako příslušný stavební úřad podle ust. 6 odst. 3 písm.a), § 13 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 29.01.2021 podal Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: atelier-r, s.r.o., IČO: 26849917, tř. Spojenců 748/20, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 (dále jen žadatel/é), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

schvaluje stavební záměr

změnu stavby – přístavbu a nástavbu

Rekonstrukce vnitřních komunikačních prostor Pdf UPOL - Žižkovo nám. 5

obsahující tyto stavební objekty

SO.01 Pedagogická fakulta - UPOL

SO.02 Dešťová kanalizace

obec Olomouc, část obce Olomouc, č.p. 951, ulice Jiřího z Poděbrad č.or. 11, na pozemku parc. č. 95/38, ostatní plocha, parc. č. st. 1258, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc-město .

Popis stavby:

Stávající vstupní schodiště včetně elektrické plošiny bude odstraněno a bude provedeno nové, které bude předsunuto před původní schodiště a bude půdorysných rozměrů 15,16m x 3,280m, vlevo od schodiště bude provedena bezbariérová dvouramenná rampa půdorysných rozměrů 9,83m x 3,375m a bude ve vzdálenosti 0,88m před fasádou objektu, vpravo od schodiště bude další vyrovnávací schodiště půdorysných rozměrů 7,19m x 1,8m. které bude ve vzdálenosti 0,89m před fasádou objektu.

Na fasádě objektu budou provedeny předsazené arkýře a to v úrovni 2.NP, 3.NP a mezi 4.NP a 5.NP.

Arkýř ve 2.NP bude umístěn vlevo od vstupního schodiště, bude vystupovat 2,3m před fasádu, bude délky 8,17m a úroveň podlahy 3,5m od podlahy v 1.NP a výšky 3,75m. Arkýř ve 3.NP bude vpravo od vstupního schodiště bude vystupovat 2,3m před fasádu, bude délky 8,15m a

úroveň podlahy 7,375m od podlahy v 1.NP a výšky 3,75m. Arkýř mezi 4.NP a 5.NP bude nad vstupním schodištěm, bude vystupovat 2,3m před fasádu. Bude délky 3,3m a výšky 5,445m, úroveň podlahy bude ve výšce 13,105m od podlahy v 1.NP.

V patách nově vybudovaných ramp budou umístěny štěrbínové vtoky, které budou napojeny na kanalizaci před objektem. Přípojka na rampě vpravo od vstupu bude DN100 a délky 3m a na rampě vlevo od vstupu budou dvě v délkách 0,5m a 7,3m DN 100.

Stavební úpravy uvnitř objektu budou spočívat v umístění výtahových šachet do stávajících zrcadel schodiště, ve využití stávající výtahové šachty pro instalace, ve zvětšení dveřních otvorů, v dispozičních změnách hygienických zařízení, ve vybourání dveřních otvorů v nosných stěnách, ve vybourání obvodové konstrukce v místě arkýřů, v odstranění části nosných vnitřních konstrukcí a příček, v nahrazení stávajících vikýřů střešními okny 1000x1600mm, v osazení 4ks otvíravých střešních světlíků rozměrů 1000 x 2100mm a to nad schodištěm, v úpravách střechy a obvodových konstrukcí v místě arkýře mezi 4.NP a 5.NP., v prodloužení schodiště do podkrovní, které bude železobetonové.

Nové vstupní schodiště bude založeno na základových pasech a bude železobetonové, nájezdová rampa bude tvořena ocelovou konstrukcí, boční schodiště vlevo bude tvořeno ocelovou konstrukcí.

Konstrukce arkýřů bude ocelová rámová, tvořena válcovanými profily HEA 140, nosníky IPE 140 a IPE 120 a bude vetknuta do nově osazených OB sloupů.

Nové vnitřní konstrukce budou zděné nebo ze sádkartonu a skla.

Dále bude provedena nová vzduchotechnika a na střeše objektu bude osazeno 12 nových jednotek pro chlazení, nové rozvody zdravotní instalace, elektroinstalace, topení,

Dispozice místností, ve kterých jsou prováděny stavební práce:

1.PP – chodby, schodišťový prostor, WC mužů, úklidová místnost, WC žen, WC personálu, WC pro imobilní a technické zázemí.

1.NP- chodby, schodišťový prostor, 2 x WC mužů, úklidová místnost, 2 x WC žen, WC personálu, WC pro imobilní a 2 x kabinet.

2.NP- chodby, schodišťový prostor, 2 x WC mužů, úklidová místnost, 2 x WC žen, WC personálu, WC pro imobilní, 2 x respirium a 1 x kabinet.

3.NP- chodby, schodišťový prostor, 2 x WC mužů, úklidová místnost, 2 x WC žen, WC personálu, WC pro imobilní, 2 x respirium, servrovna a 3 x kabinet.

4.NP- chodby, schodišťový prostor, 2 x WC mužů, úklidová místnost, 2 x WC žen, WC personálu, WC pro imobilní a 2 x kabinet.

5.NP. (podkrovní) - chodby, schodišťový prostor, 2 x WC mužů, úklidová místnost, 2 x WC žen, WC personálu, WC pro imobilní, respirium, 3 x učebna a 3 x kabinet.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba schodiště bude umístěna na pozemcích parc. č. 95/38, ostatní plocha, parc. č. st. 1258, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc-město, bude půdorysných rozměrů 15,16m x 3,280m, vlevo od schodiště bude provedena bezbariérová dvouramenná rampa půdorysných rozměrů 9,83m x 3,375m a bude ve vzdálenosti 0,88m před fasádou objektu, vpravo od schodiště bude další vyrovnávací schodiště půdorysných rozměrů 7,19m x 1,8m, které bude ve vzdálenosti 0,89m před fasádou objektu, a to jak je zakresleno v grafické příloze, kterou tvoří celková situace v měř. 1:500, ověřená ve společném řízení.
2. Stavba arkýře ve 2.NP bude umístěna na pozemcích parc. č. 95/38, ostatní plocha, parc. č. st. 1258, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc-město a to vlevo od vstupního schodiště, bude vystupovat 2,3m před fasádu, bude délky 8,17m a úroveň podlahy 3,5m od podlahy v 1.NP a výšky 3,75m, a to jak je zakresleno v grafické příloze, kterou tvoří celková situace v měř. 1:500, ověřená ve společném řízení
3. Stavba arkýře ve 3.NP bude umístěna na pozemcích parc. č. 95/38, ostatní plocha, parc. č. st. 1258, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc-město, bude vpravo od vstupního schodiště bude vystupovat 2,3m před fasádu, bude délky 8,15m a úroveň podlahy 7,375m od

podlahy v 1.NP a výšky 3,75m, a to jak je zakresleno v grafické příloze, kterou tvoří celková situace v měř. 1:500, ověřená ve společném řízení

4. Stavba arkýře mezi 4.NP a 5.NP bude umístěna na pozemcích parc. č. 95/38, ostatní plocha, parc. č. st. 1258, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc-město, bude nad vstupním schodištěm a bude vystupovat 2,3m před fasádu. Bude délky 3,3m a výšky 5,445m, úroveň podlahy bude ve výšce 13,105m od podlahy v 1.NP, a to jak je zakresleno v grafické příloze, kterou tvoří celková situace v měř. 1:500, ověřená ve společném řízení
5. V patách nově vybudovaných ramp na pozemku parc.č. 95/38, ostatní plocha v k.ú. Olomouc město budou umístěny štěrbínové vtoky , které budou napojeny na kanalizaci před objektem. Přípojka na rampě vpravo od vstupu bude DN100 a délky 3m a na rampě vlevo od vstupu budou dvě v délkách 0,5m a 7,3m DN 100, a to jak je zakresleno v grafické příloze, kterou tvoří celková situace v měř. 1:500, ověřená ve společném řízení.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřena a zaslána stavebníkovi. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vydání kolaudačního souhlasu. U rozsáhlejší stavby se stavba označí přiměřenou tabulí, na které bude uveden název stavby, stavebník (investor), stavební podnikatel (dodavatel), stavební úřad, který vydal stavební povolení, č.j. a datum právní moci rozhodnutí a termín ukončení stavby.
4. Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez povolení odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací (na komunikacích včetně chodníků), případně odboru životního prostředí, oddělení péče o zeleň (na zelených pásích) Magistrátu města Olomouce.
5. Staveniště bude řádně oploceno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
6. Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.
7. Při provádění stavebních prací nesmí být ohrožen provoz na přilehlé komunikaci a případné znečištění této komunikace okamžitě odstranit vlastním nákladem.
8. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Případnou uzavírku komunikace je navrhovatel povinen ohlásit mj. i na adresu Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, P. O. box 128, Schweitzerova 91, 777 00 Olomouc.
9. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2030.
10. Stavebník je povinen prokazatelně ohlásit stavebnímu úřadu jednotlivé fáze výstavby uvedené v plánu kontrolních prohlídek, který je přílohou žádosti o společné rozhodnutí, popř. v této podmínce rozhodnutí, a umožnit stavebnímu úřadu provedení kontrolní prohlídky v dané fázi

výstavby. Kontrolní prohlídky budou provedeny v těchto fázích výstavby: 1.kontrolní prohlídka – po dokončení bouracích pracích

11. Při provádění je nutno plnit požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby a o zejména:

Schodišť'ová ramena a vyrovnávací stupně musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm první a poslední stupeň s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Bezbariérově se řeší hlavní a přiměřeně úniková a ostatní schodiště (jak vnitřní, tak i vnější).

Okna s parapetem nižším než 500 mm a prosklené stěny u komunikací, jak vnitřních tak i venkovních, musí mít spodní části do výšky 400 mm nad podlahou opatřeny proti mechanickému poškození. Upozorňujeme, že bezpečnostní sklo nesplňuje ochranu proti mechanickému poškození, ale zamezuje pořezání při rozbití. Dveře okna u komunikací: odstínit či zabezpečit proti mechanickému poškození pomocí květináčů, mobiliáře, okapovými chodníky nebo za pomoci nalepení pevných kovových či plastových desek apod. Je možná instalace poutců nebo je možné jinak odstínit přímý kontakt komunikace a osob pohybující se v blízkosti těchto prosklených konstrukcí, jež nemají pevnost jako jiné tradiční materiály, jež jsou mechanicky odolné vůči provozu osobami zmiňované vyhláškou.

Upozorňujeme, že dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození. Upozorňujeme, že bezpečnostní sklo nesplňuje ochranu proti mechanickému poškození, ale zamezuje pořezání při rozbití a to dle bodu 3.1.4 přílohy č.3. Všechny otevíraná dveřní křídla, kterými může projíždět osoba na vozíku, musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy. Madla se neosazují na dveře automaticky ovládané a rovněž na dveře se samozavíračem, ovšem samozavírač musí být seřízen tak, aby jeho otvírání bylo snadné a po otevření časová prodleva (aby dveře osobu na vozíku nezachytily). Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdáleným od sebe nejvíce 150 mm, (značky mohou být tvořeny i jiným např. grafickým způsobem) jasně viditelnými oproti pozadí.

Pozor u výtahu je nutné venkovní ovladače umístit'ovat 500 mm od rohu čili vytáhnout jej na pilíř - tedy tak, aby mohl vozíčkář najet k ovladači bokem a ovladač byl 500 mm od pevné překážky (v našem případě na sloupu schodišť'ového prostoru). Pokud tento parametr nebude dodržen a bude vnější ovládání na rámu šachty, pak není možné výtah vozíčkářem vůbec použít a nelze ho brát jako bezbariérové zařízení pro vertikální přepravu.

Stupnice nástupního a výstupního schodišť'ového stupně každého schodišť'ového ramene nebo vyrovnávacích schodů musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. Kontrastní označení podstupnice je nepřipustné.

Vybavení WC kabiny pro imobilní. Pro stavební realizaci WC modulu doporučujeme použít bezbariérovou verzi, kde je možné uchycení madel s únosností min 150 kg. Stěny hygienických zařízení a šaten musí po konstrukční stránce umožnit kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů musí být zachován volný manipulační prostor průměru nejméně 1500 mm. Podlaha musí být protiskluzná. Vybavení WC kabiny imobilní: ZV kabině musí být záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš. Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm. Dveře se musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku. Záchodová mísa musí být osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální i boční nástup. U kabin minimálních rozměrů musí být manipulační prostor umístěný proti dveřím. Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání. Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce

800 mm. V záchodových kabinách minimálních rozměrů je nutno použít pouze malé umývatko. Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm. Je-li v hygienickém zařízení nebo šatně instalováno zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou. Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru. Pokud je v záchodové kabině instalován přebalovací pust nesmí zužovat šířku manipulačního prostoru vedle záchodové mísy.

Výtah(y): Šachetní a klecové dveře výtahu musí být provedeny jako samočinné vodorovně posuvné dveře. Sklopné sedátko v kleci výtahu musí být v dosahu ovladačů. Ovladače v kleci výtahu a na nástupních místech do výtahu musí vyčnívat nad povrch okolní plochy nejméně o 1 mm. Reliéfní značky nesmí být ryté a vpravo od ovladače musí být příslušný Brailův znak s parametry standardní sazby. Pouze na klávesnicové ovladačové kombinaci se Brailův znak nemusí provádět. Další požadavky na provedení ovladačů výtahů a na jejich označení reliéfními značkami stanoví příslušné normové hodnoty. Tam, kde před vstupem do klece výtahu řídicí systém

12. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku:

V koordinovaném závazném stanovisku Magistrátu města Olomouce, odboru dopravy a územního rozvoje, č.j. SMOL/270157/2020/ODUR/UUP/Sin ze dne 20.1.2021

Doklady o využití nebo odstranění odpadů ze stavby budou předloženy k žádosti o užívání stavby.

Budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování lokality prachem.

Při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista.

Při řezání, broušení či obdobných prašných činnostech používat v rámci možností stroje se skrápěním, případně odsávat vzdušinu přes vhodný filtr.

Demoliční práce nebudou prováděny během silného proudění větru.

Při nakládání se sutí zamezit nadměrné prašnosti (použití fólií, tkanin apod.), pro manipulaci se sutí a sypkými odpady používat uzavřené shozy, případně uzavíratelné kontejnery.

S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu.

V závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje č.j. KHSOC/54164/2020/OC/HP ze dne 16.12.2020

K žádosti o vydání závazného stanoviska KHS k uvedení stavby do provozu musí stavebník na KHS doložit zhodnocení parametrů umělého osvětlení na pracovních místech, dokladující plnění požadavků § 2 odst. 2 zákona č.309/2006 Sb. a dodržení normových hodnot (ČSN EN 12464 - 1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1 :Vnitřní pracovní prostory) závazných dle § 45 nařízení vlády č.361/2007 Sb., včetně protokolů s výsledky měření umělého osvětlení s navýšením normových hodnot.

Ve vyjádření Moravské vodárenské a.s. k existenci sítí ze dne 16.12.2020

Ve vyjádření T mobile a.s., k existenci sítí č.j. E 47641/20 ze dne 9.11.2020

Ve vyjádření České Radiokomunikace a.s. k existenci sítí, zn.: UPTS/OS/259259/2020 ze dne 3.11.2020

Ve vyjádření CETIN, a.s. k existenci sítí č.j. 807880/20 ze dne 9.11.2020

Účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou: Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: atelier-r, s.r.o., IČO: 26849917, tř. Spojenců 748/20, Olomouc, 779 00 Olomouc 9.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 29.01.2021 obdržel stavební úřad žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 04.02.2021 s odkazem na ust. §94m oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu 15 dní po doručení oznámení k podání závazných stanovisek a námitek, popřípadě důkazů k tomuto řízení.

Stavební úřad posoudil stavební záměr z hledisek uvedených v § 94o odst. 1 stavebního zákona. Stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území dané vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Rovněž tak je navrhovaná stavba, jak ji řeší předložená projektová dokumentace, v souladu se stanovisky dotčených orgánů a vyhovuje požadavkům jimi uplatněným, a ani nepřiměřeně nezasahuje do práv a právem chráněných zájmů žádného z účastníků řízení.

Stavební úřad rovněž ověřil podle ust. §94o odst. 2 stavebního zákona, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou architektonicko stavební řešení autorizovaným architektem Ing. Miroslavem Pospíšilem, ČKA 03582, stavebně konstrukční část autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb, Ing. Janem Lukášem, ČKAIT 1103418, požárně bezpečnostní řešení stavby autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb, Ing. Janem Pavelkem, ČKAIT 1103411, vzduchotechnika a přímé chlazení, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika Ing. Tiborem Strohlem, ČKAIT 1006677, zdravotně technická instalace autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb, specializace zdravotní technika Kateřinou Pechovou, ČKAIT 1202029, jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu dané zejména vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška“) a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Účastníci společného řízení byli určeni dle ustanovení §94k stavebního zákona.

písm. a) stavebního zákona je stavebník, Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: atelier-r, s.r.o., IČO: 26849917, tř. Spojenců 748/20, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn Statutární město Olomouc, Odbor strategie a řízení - útvar hlavního architekta, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9,

písm. e) stavebního zákona je osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Statutární město Olomouc, Odbor majetkoprávní, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčкова 2144/1, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414 a nejsou jimi vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlená a tímto rozhodnutím umístěná a povolená stavba nedotkne.

Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky řízení nejsou vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlená a tímto rozhodnutím povolená stavba nedotkne. K tomuto závěru stavební úřad dospěl po zhodnocení polohy staveniště, charakteru povolované stavby a jejího následného užívání.

Z předložených podkladů, závazných stanovisek dotčených orgánů Magistrátu města Olomouce, Odboru životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, Magistrátu města Olomouce, Odboru dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9, Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9 a Magistrátu města Olomouce, Odboru památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Přístavba a nástavba objektu jsou v souladu s územním plánem města Olomouce vydaným dne 15.9.2014 opatřením obecné povahy č. 1/2014, ve znění pozdějších předpisů, což bylo posouzeno orgánem územního plánování Magistrátu města Olomouce v koordinovaném závazném stanovisku Magistrátu města Olomouce, odborem dopravy a územního rozvoje, č.j. SMOL/270157/2020/ODUR/UUP/Sin ze dne 20.1.2021

Podle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, u které postačí ohlášení

stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) nebo podle zvláštního právního předpisu § 15a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- a) stavbu veřejné infrastruktury,
- b) stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- c) stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,
- d) změnu stavby, která je kulturní památkou,

lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Protože stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící povolení záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení pozemních staveb. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání musí být podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.



Ing., Bc. Marcela Buiglová
vedoucí oddělení pozemních staveb

Rozdělovník

Doručí se:

stavebník

1. Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: atelier-r, s.r.o., tř. Spojenců 748/20, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu

2. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9
3. České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
4. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
5. Statutární město Olomouc, Odbor majetkoprávní, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
6. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414

příslušná obec

7. Statutární město Olomouc, Odbor strategie a řízení - útvar hlavního architekta, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Dotčené orgány a ostatní:

8. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IČO: 70885940, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9

9. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
10. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
11. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
12. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

13. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, Jihlava, 586 01 Jihlava 1
14. spis

Doklad o zaplacení správního poplatku dle položky č. 18 bodu 1 písm. f) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů - ke stavbě neuvedené v písmenech a) až e) ve výši 5 000,- Kč byl zaplacen